



Endringer og innstramminger i lovverket

Grønn Byggallianse, 22.09.2011

Senioringeniør Hilde Sæle
STATENS BYGNINGSTEKNISKE ETAT

***Den mest miljøvennlige energien
er den man slipper å produsere***



SEKTORANSVAR

- Byggsektoren står for **40%** av innenlands energibruk i samfunnet - og bør ta et særlig ansvar
- Alle sektormyndigheter har ansvar for at tiltak og aktiviteter på eget område ikke gir unødige miljøbelastninger



TEK - klart skille mellom:

- Krav til energieffektivitet: Først redusere energibehovet så langt som mulig
- Krav til energiforsyning: Dekke resterende energibehov med miljøriktige energikilder



REVISJON AV ENERGIKRAVENE

- TEK07 : obligatorisk fra 1.8.09
- TEK10 : ikrafttredelse 1.7.10
- TEK10 : obligatorisk fra 1.7.11



NYE GREP I TEK07:

- Skjerpede energikrav for alle bygningskategorier
- Alle energiposter med (også kjøling)
- Regulerer nettobehov
- Brukeravhengige data "låses"
- Skjerpet kravsnivå
- Energiforbruk for frittliggende fritidsboliger



NYE GREP I TEK10:

- Skjerpede energikrav kun for næringsbygg
- Økt varmegjenvinningsgrad
- Ytterligere restriksjoner på bruk av glass i fasade
- Større andel av varmebehovet skal dekkes av miljøriktige varmeløsninger



Politihuset i Oslo (Statsbygg)

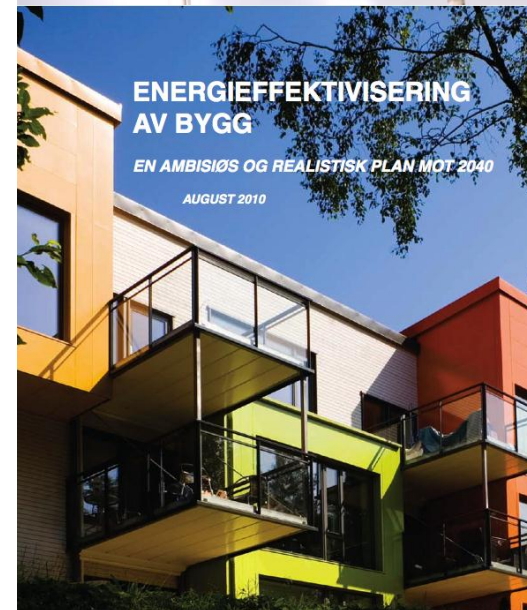
Neste steg...eksempler

- Skjerping av kravene til varmegjenvinning og lekkasjetall
- Skjerping av krav til U-verdier (vegg, tak, gulv og vindu)
- Justering av kuldebroverdier
- Behovsstyring av ventilasjon og belysning
- Sterkere fokus på å redusere energibehovet til varmtvann, teknisk utstyr og belysning
- Fokus på problemstillinger knyttet til kjøling og overoppheting
- Vurdere flere klimasoner
- Krav til SPP-faktor (pumpefaktor for vannbårne systemer)



Fremtidens krav (2015, 2020, 2030)?

- EU direktiv 2010/31/EU:
 - "Nesten nullenergi" nivå i 2020
- KRDs arbeidsgr. for energieffektivisering:
 - Forskriftskrav til nybygg:
 - ✓ Passivhusnivå i 2015
 - ✓ "Nesten nullenergi" nivå i 2020
 - Forskriftskrav eksisterende bygg:
 - ✓ Lavenerginivå i 2015
 - ✓ Passivhusnivå i 2020
- På lang sikt:
 - Bygningsmassen er netto leverandør av energi (kraft og varme) til nettet



Fremtidige utfordringer

- Samordning av virkemiddelapparatet
- Lavt energibehov kombinert med miljøvennlige energiforsyning
- Egne energikrav til eksisterende bygg (og evt. offentlige bygg)
- Kostnadsoptimale krav kombinert med ambisiøse målsetninger
- Kompetanseheving i næringen
- Styrking av kommunalt tilsyn på energiområdet

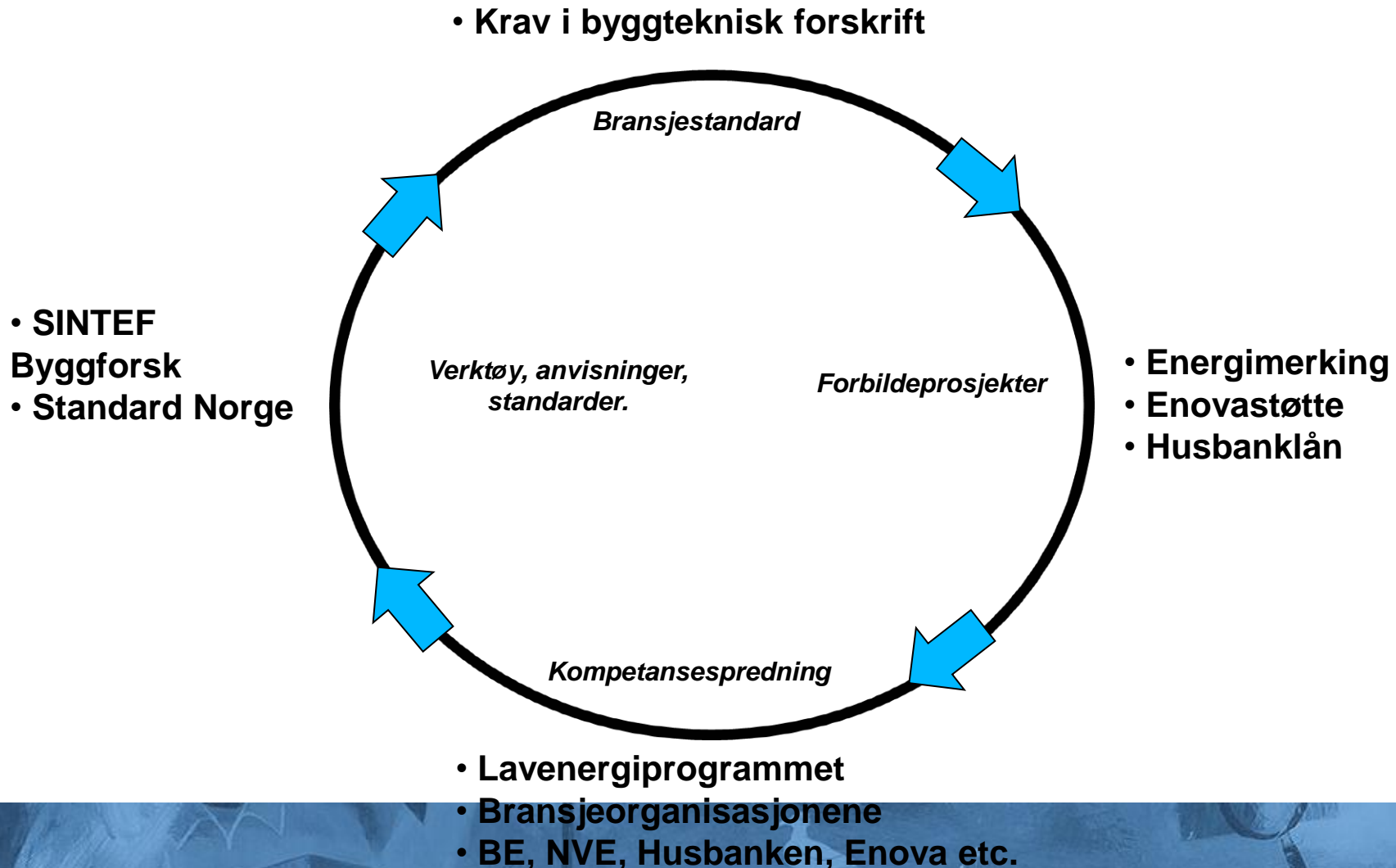


Klar forutsetning:

Strengt energikrav skal ikke gå på bekostning av godt inn klima og andre viktige kvaliteter



Samspillet mellom virkemidlene er viktig



Virkemidler som supplerer energikrav

- NVEs energimerkeordning
- Enovas støtteprogram
- Husbankes låneordning



Prosjekt Energiregler 2020 (I)

- Formål: etablere og implementere en langsiktig plan for en trinnvis innstramning og implementering av stadig strengere energikrav i bygningsteknisk forskrift (TEK)



Prosjekt Energiregler 2020 (II)

- Rede grunnen for å kunne jobbe med regelverket i en større sammenheng
- Langsiktig plan som varsles og kommuniseres til omverden
- Næringen kan mer offensivt forberede seg på å imøtekomme morgensdagens krav
- Myndighetens krav vil være tydeligere og mer forutsigbare og vil kunne bidra til en mer effektiv forvaltning
- En slik plan har blitt etterlyst av næringen selv

Energiregler 2020 - trinnvis innstramming

DP1: Evaluering gjeldende regler

- Kartlegging/evaluering
- Grunnlag for utredning av nye energiregler

DP2: Definere "Nesten null-energibygging"

- Kartlegging status nordiske land og nasjonalt arbeide
- Faglig utredning/forslag
- Implementering 2012

DP3: Nye energiregler 2015 - 2020

- Kartlegging kommende EU/EØS-krav
- Faglig utredning/forslag (passivhusnivå, nesten-null-energi, nybygg/rehab)
- Høring
- Plan for trinnvis innstramming av energikrav mot 2020
- Kravsnivå klart 2014
- Ingen overgangsordning på TEK

DP4: Implementering, informasjon og tilsyn

- 2013: Plan for varsling av kommende krav
- Forvaltningsplan
- Kommunikasjonsplan
- Utredning/planlegging tilsyn/kontroll
- Samarbeidsprosess/involvering med næringen

SISTE NYTT - 16. SEPTEMBER 2011

**1.1.2012 endrer Statens
bygningstekniske etat (BE) navn til
*Direktoratet for byggkvalitet***

Takk for meg !!

