



Framtidens byer framtidens bygg

Frokostmøte 21.04.2010





Framtidens byer - framtidens bygg

Framtidens Byer Øyvind Aarvik, Miljøverndepartementet

FutureBuilt Birgit Rusten, FutureBuilt

Enova rådgivning/støtte Guro Hauge, Lavenergiprogrammet



Litt om



Skanska Eiendomsutvikling

Grønn Eiendom
Byggallianse

Forsvarsbygg

Aspelin Ramm

Statsbygg

Avantor

OBOS

Pecunia

Vital Eiendom

Oslo S Utvikling

Siemens Eiendom

Norwegian Property

Aberdeen Property Invest

StatoilHydro

Veidekke Eiendom AS

Coop Eiendom AS

Hav Eiendom

Backe Prosjekt



36 medlemmer

25 mill m²

BundeEiendom

Steen & Strøm

Entra Eiendom

Oxer

Ferd

USBL

Linstow

KLP Eiendom

ROM Eiendom

Anthon B Nilsen

Bærum Kommune

Victoria Eiendom

Telenor Eiendom AS

Fabritius Gruppen AS

NCC Property Development

Omsorgsbygg KF – Oslo



Gjennomførte tiltak

Praktisk saneringsplan for PCB-kondensatorer

Forurenset grunn, oppdatert SFTs veiledning

Luftvekslingstabell halvert

12-15 m³/m² pr. h ▶ 5-9 m³/m² pr. h (kontor)

Kost/nytt av miljøtiltak. En database i samarbeid med ECO|BOX

ECOproduct for miljøriktige produktvalg

Substitusjonsplikten.

INTEND – integrert energidesign



breeam



2010

- Sørge for informasjon og kompetanseheving
- Igangsette arbeidet med Norsk Miljøklassifiseringsverktøy
- Passivhus
- Åtte grep fra C til A
- Temperaturer i bygg – konsekvenser
- Kravspesifikasjoner – videreutvikle
- Driftsveileder
- Videreutvikle materialvalgverktøyet EcoProduct
- Startpakke for eiendomsbedrifter
- Erfaringer fra nye og rehab. bygg
- Fjernvarme
- Delta i By- og boligutstillingen i Oslo og Drammen 2007-2017 FutureBuilt

Bredt, sterkt og nordisk engasjement for

Miljøklassifisering skal stimulere til utvikling av mer miljøeffektive bygg, og kunne synliggjøre egenskaper ut over standard krav.

Miljøeffektive bygg kan derved fremvise en mer framtidrettet design og bedre stedstilpasning, energibruk, inneklima og materialbruk, og redusert forurensning og bruk av farlige stoffer.





Verktøy

Løsninger

Miljøklassifisering

For medlemmer

Kontakt oss

Klimautslipp fra bygg
Medlemsmøte, 3. desember

[MER ►](#)

Pluss-energihus / aktivhus
Arkitektens hus
2. desember

[MER ►](#)

Eksempelets makt
Byggprosjekter til etterfølgelse

[Kommer snart ►](#)

[Intendesign.com](#)

[ECOBIX Prosjektdatabase](#)

[ECOproduct](#)

[Miljøtiltaksbanken](#)

[FutureBuilt](#)

Eiendomsbransjens største nettverk for miljøkunnskap

Grønn Byggallianse (GBA) er et miljønettverk bestående av de største utbyggerne og forvalterne i Norge. Alliansen er en arena for aktive utbyggere som ønsker å være i front på miljøområdet. GBA er et kompetanse- og informasjonssenter for medlemmene og myndighetenes sparringpartner i byggenæringen innen miljøspørsmål. 33 av Norges største eiendomsaktører, med en bygningsmasse på over 25 millioner kvadratmeter, er i dag medlemmer i Grønn Byggallianse. Vi har plass til flere, ta gjerne kontakt.

[Les mer ►](#)

Kommer snart:



2. desember kl. 08 - 10
Frokostmøte
-- Plussenergihus / aktivhus
- [Info og påmelding](#)

3. desember kl. 13 - 16
Medlemsmøte
-- Klimautslipp fra bygg
- [Info og påmeldingsside](#)



Mal for Kvalitetsprogram Kontorbygg

Høringsversjon pr. juni 2009

Morgendagens bygg – hvordan velge riktig?

Hvordan lager vi bygninger som både har et godt innneklima og et lavt energiforbruk, og som samtidig møter behovene og komfortkravene til dem som skal bruke dem?

Det finnes en rekke modeller for morgendagens bygninger, som **lavenergihus**, **passivhus**, **aktivhus**, **zero emissions hus** og **pluss energihus** – for å nevne noen.

Men hvilke prinsipper ligger til grunn for de ulike modellene? Hva er forskjellene og likhetene mellom de ulike modellene? Hva er fordelene og ulempene sett i forhold til fremtidige krav til ulike bygningstyper, som for eksempel kontorer, undervisningsbygg og boliger?



Program:

- ✓ **Velkommen**
Erik A. Hammec, daglig leder i Grønn Byggallianse
- ✓ **Alternative designprinsipper**
En oversikt over forskjellige prinsipper samt fordeler og ulemper i forhold til forskjellig bygningsanvendelse.
Sivlingeneer Arne Førlind-Larsen, EnergeticsDesign
- ✓ **Aktivhuset**
Visjoner, målsetninger og konsepter beskrevet ut fra en rekke casebygninger i V2LX Modul Høne 2020. Soks byggprosjekt i fem europeiske land skal vise hvordan fremtidens boligform flytter grensene for et sunt innneklima, og hvordan de utnyttar energien fra solen.
Lone Falst, Strategisk prosjektleder for Modul Høne 2020, Vokx
- ✓ **Pause (kaffe og te)**
- ✓ **Passivhus og Zero Emission Buildings**
I hvilken retning går utviklingen og hva er de konkrete forskningsaktiviteter og resultater fra Sintef. Eksempler på passivhusbygninger og Zero Emission hus.
Lars Myhre, teknisk sjef i Boliggradsantene / Sintef
- ✓ **Fremtidens energiforsyning**
Hvordan integreres de forskjellige konseptene i fremtidens energiforsyning. Hvordan ser den optimale fjernvarmekunde ut og hvordan forberedes bygg for fremtiden.
Aleik Nerstebø, adm. direktør i Fortum
- ✓ **Avslutning, diskusjon og oppsummering**
Erik A. Hammec, daglig leder i Grønn Byggallianse

Påmelding

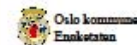
Påmeldingsfrist: 24. mai

Medlemmer kr: 1000,- + mva
Ikke-medlemmer kr: 1500,- + mva

Du finner påmeldingsskjema ved å klikke på:
www.byggalliansen.no

Alternativ påmelding:
E-post: post@byggalliansen.no

Samarbeidspartner



Sted

Aspetin Ramen AS
(Christiania Kvartalet)
Grev Wedels plass 5, Oslo



Medlemsmøter

torsdag 25.03	Kl. 13.00 – kl. 16.00	Erfaringer fra nye og rehab.bygg - beregnet/virkelig energibruk. Hva fungerer, hva fungerer ikke
torsdag 10.06	Kl. 13.00 – kl. 16.00	Kravspesifikasjoner i bygg – hvordan gjøre de bedre
torsdag 26.08	Kl. 13.00 – kl. 16.00	Barrierer i regelverket og intensiver
torsdag 28.10	Kl. 13.00 – kl. 16.00	Presentasjon og gjennomgang av veilederen "hvordan komme fra forskriftskravet til passivhus"
torsdag 02.12	Kl. 13.00 – kl. 16.00	Ikke bestemt



Fremtidens byer - fremtidens bygg

Framtidens Byer Øyvind Aarvik, Miljøverndepartementet

FutureBuilt Birgit Rusten, FutureBuilt

Enova rådgivning/støtte Guro Hauge, Lavenergiprogrammet

