

Forurenset grunn– når kan temaet være aktuelt for eiendomsbesitter?

Utbyggingsprosjekter

- Bygge- og gravesaker kommune
- Lokalteter til behandling hos SFT/Fylkesm.

Pålegg fra myndigheten på bakgrunn av landsomfattende kartlegging i 1989-92



Krav om undersøkelser og risikovurderinger

Gjennomføring av prosjektet – erfaringer sett fra SFT

- Miljømål/akseptkriterier er ikke definert
- Prøvetaking og analyser er mangelfulle
- Risikovurdering mangler
- Spredningsvurdering mangler
- Konklusjon mangler



**SFT ber om supplerende
prøvetaking/undersøkelser/vur
deringer**

Tilbudsfasen – hvem skal gjøre jobben ?

- Ansvarlig må ha basiskompetanse
- Konsulentene konkurrerer ofte på pris
- Forespørsel om tilbud bør være konkret
- Sammenhengen mellom pris – kvalitet



Vær bevisst på hva du kjøper

Utviklingspunkter

- SFT skal bli tydeligere
- Konsulentene må bli mer "helhetlig"
- Problemeiere må kjenne "regelverket"
- Det vil bli strengere krav og økt kontroll