

Olje- og Energidepartementet
Postboks 8148, Dep.
0033 Oslo

Deres ref

Vår ref.

Dato 04.08.2008

Høringsmøte om gjennomføringen av bygningsenergidirektivet

Viser til høringmøte onsdag 18. juni klokken 1200 – 14.30 i Olje- og energidepartementets lokaler om gjennomføringen av bygningsenergidirektivet del om energimerke for bygninger, og leverer med dette et felles høringsinnspill. Høringsfristen er 4.august 2008.

Grønn Byggallianse

Grønn Byggallianse samler 26 av de største og mest profilerte aktørene i det norske eiendomsmarkedet i et miljønettverk. Hensikten med nettverket er at aktørene sammen kan utvikle seg på miljøområdet og derved bli mer miljøeffektive. Våre medlemmer forvalter totalt ca 22 mill m² og er samtidig noen av de mest aktive i næringen når det gjelder etablering av nye bygg.

Enkelte av våre medlemmer har sendt inn egne høringsuttalelser. Denne uttalelsen fra Grønn Byggallianse bygger på disse. Vi har også medvirket til uttalelsen fra Bellona, Norsk Varmepumpeforening, Norsk Teknologi, NVEF og Norsk Fjernvarme.

Levert energi

Grønn Byggallianse ser positivt på at selve merket baseres på levert energi til bygningen. Dette gjør at de tall som kommer frem er mer i tråd med det virkelige forbruket bygget vil ha eller har. Selv om vi ser at det vil bli differenser på disse tall ut fra den bruk bygget vil ha eller har.

Energikilde

På høringmøte ble det presentert et energimerke med eget symbol for bruk av fornybare energikilder til varmtvann og oppvarming/kjøling. Dette kan virke noe forvirrende for merkeordningen og departementet bør finne andre former for å signalisere at bruk av fornybare energiformer er av det gode.

Tillitt

En helt nødvendig forutsetning for at energimerkeordningen skal bidra til en ønsket utvikling, er at den skaper nødvendig tillit ved at den blir oppfattet som hensiktsmessig, seriøs og med nødvendig integritet. Dette krever at aktørene som håndterer ordningen er kompetente og ansvarsbevisste.

Grønn Byggallianse mener at godkjenning av aktørene som håndterer ordningen må knyttes til den etablerte ordningen med godkjenning av foretak etter plan- og



byggningsloven. Byggeiere med en organisasjon som har nødvendig godkjent kompetanse, kan da selv velge å utføre arbeidet med energiattestene. Det organ som forvalter energimerkeordningen må ha kompetanse og ressurser for å utøve nødvendig tilsyn med driften og virkningen av ordningen.

Målsetning/energimål

Energimerking av bygninger kan etter vår mening være et viktig virkemiddel for å utløse energieffektiviseringstiltak i bygningssektoren. Vi kan ikke se at departementet har satt opp klare mål for hva myndighetene ønsker å oppnå med selve ordningen. Det er ønskelig at departementet setter opp klare mål for tiltaket samt lager en overordnet målsetning for besparelser i bygningssektoren ved ulike tiltak.

Med vennlig hilsen
Grønn Byggallianse

Erik A Hammer
Daglig leder